



### Zápisnica č. 4 z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní")

Názov zákazky	Prevádzka verejných toaliet v správe Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Druh zákazky	Služby
Finančný limit	Nadlimitná zákazka
Postup VO	§ 66 ods. 7 druhej vety zákona o verejnom obstarávaní
Kritérium na vyhodnotenie ponúk	§ 44 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní
Celková predpokladaná hodnota zákazky	<b>661 800 EUR bez DPH/ 24 mesiacov v rátane uplatnenia opcie</b>
Predpokladaná hodnota zákazky pre časť č. 1	256 334 EUR bez DPH
Predpokladaná hodnota zákazky pre časť č. 2	213 600 EUR bez DPH
Predpokladaná hodnota zákazky pre časť č. 3	191 866 EUR bez DPH

- Podľa záverov zo zápisnice č. 3 z 29.06.2022 komisia požiadala dňa 30.06.2022 uchádzača ArkanuS s.r.o. o **doplnenie dokladov** v lehote do **07.07.2022**, ktorými mal uchádzač preukázať, že každý čistiaci prostriedok uvedený v prílohe č. 6 ponuky, je výrobok spĺňajúci požiadavky na udelenie environmentálnej značky ecolabel. Pre účely preukázania splnenia tejto požiadavky mal uchádzač predložiť napr. vyhlásenie dodávateľa, alebo kartu bezpečnostných údajov resp. iné doklady, z ktorých bude zrejmé, že ide o čistiace prostriedky spĺňajúce požiadavky.
- Uchádzač ArkanuS s.r.o. **doručil** odpoveď na predmetnú žiadosť dňa **01.07.2022** predložením bezpečnostných a technických listov pre produkty uvedené v Prílohe č. 6, z ktorých je preukázané, že čistiace prostriedky, ktorých výrobcom je spoločnosť ARCO, sú výrobky spĺňajúce požiadavky na udelenie environmentálnej značky ecolabel. Doklady preukazujúce túto skutočnosť tvoria prílohy č. 1a až č. 3 tejto zápisnice.

#### Vyhodnotenie ponukovej ceny uchádzača ArkanuS s.r.o.

- Uchádzač ArkanuS, s.r.o. doručil ponuku na všetky tri časti predmetu zákazky. Po posúdení predložených ponúk, komisia posúdila predloženú ponuku v časti č. 1, 2 a č. 3 predmetu zákazky ako ponuku vykazujúcu znaky mimoriadne nízkej ceny v porovnaní s predpokladanou hodnotou zákazky (ďalej len „PHZ“) stanovenou verejným obstarávateľom.
- Za mimoriadne nízku ponuku možno definovať takú ponukovú cenu, ktorá vyvoláva dôvodné pochybnosti verejného obstarávateľa o tom, či je uchádzač schopný takúto cenu pri plnení zákazky dodržať, pričom pri určovaní, či uchádzačom ponuková cena je alebo nie je mimoriadne nízka, verejný obstarávateľ vychádzal z rozdielu predloženej ponukovej ceny oproti predpokladanej hodnote zákazky pre zodpovedajúcu časť predmetu zákazky.

5. Verejný obstarávateľ stanovil PHZ na časť č. 1 predmetu zákazky v sume 256 334 eur bez DPH. Predložená ponuka na predmetnú časť zákazky je 124 062 eur bez DPH (**148 874,40 eur s DPH**), čo predstavuje **51 %** percentuálny rozdiel ceny oproti PHZ.
6. Pre časť č. 2 predmetu zákazky bola stanovená PHZ v sume 213 600 eur bez DPH. Predložená ponuka v predmetnej časti zákazky je 103 695 eur bez DPH (**124 434 eur s DPH**) čo opätovne predstavuje **51 %** percentuálny rozdiel ceny oproti PHZ.
7. Pre časť č. 3 predmetu zákazky bola stanovená PHZ v sume 191 866 eur bez DPH. Predložená ponuka v predmetnej časti zákazky je 103 040 eur bez DPH (**123 648 eur s DPH**) čo predstavuje **46 %** percentuálny rozdiel ceny oproti PHZ.
8. V zmysle článku IV ods. 1 rámcovej dohody má celková cena za poskytnutie služieb predstavovať cenu za prevádzku a komplexné upratovanie verejných toaliet v rozsahu požiadaviek verejného obstarávateľa uvedených v čl. I a v prílohe č. 1 rámcovej dohody, vrátane ceny za mimoriadne upratovanie požadované v čl. III v bode 6 rámcovej dohody. V nadväznosti na uvedené platí, že celková cena za poskytnutie služieb má zahŕňať:
  - dodávku produktov t.j. dodávateľ zabezpečí vlastné technické a materiálové vybavenie, ktoré zahŕňa nákup, dovoz a použitie čistiacich prostriedkov,
  - čistiace prostriedky na upratovanie, ktorým bola udelená environmentálna značka EÚ (Ecolabel) pre čistiace prostriedky na tvrdé povrchy alebo iná príslušná environmentálna značka typu I podľa normy EN ISO 14024,
  - uskutočňovanie bežnej údržby vrátane drobných bežných opráv na vlastné náklady, ktoré dodávateľ zabezpečí do výšky 200 EUR bez DPH/jednotlivá oprava, pričom maximálny mesačný náklad nepresiahne čiastku 600 EUR bez DPH.
7. Verejný obstarávateľ stanovil kritérium na vyhodnotenie ponúk **„celkovú cenu za predmet zákazky v eur s DPH“**, ktorej podstatnú zložku pri výpočte celkovej ceny tvorí **súčin** ponukovej ceny za hodinu poskytnutých služieb v eur bez DPH a príslušný počet hodín za 24 mesiacov za zodpovedajúcu časť predmetu zákazky. Vychádzajúc z uvedeného je zrejmé, že verejný obstarávateľ vyžaduje **nepretržitú prítomnosť zamestnanca uchádzača počas požadovanej doby prevádzky** v mieste poskytovania služby. O tejto skutočnosti pojednáva aj ustanovenie Čl. I ods. 8 rámcovej dohody, v zmysle ktorého *„Personál poskytovateľa tvorí vždy minimálne jeden zamestnanec, ktorý je prítomný v objekte verejných toaliet vo vyhradenom priestore pri vstupe do prevádzky v čase podľa Čl. V rámcovej dohody a vykonáva dohodnuté práce v súlade s rámcovou dohodou“*.
8. V predloženom návrhu na plnenie kritérií v častiach č. 1 a č. 2 predmetu zákazky je ponuková cena 9,30 eur bez DPH a v časti č. 3 je ponuková cena 11,50 eur bez DPH za hodinu poskytnutých služieb na zabezpečenie plnenia predmetu zákazky. V nadväznosti na predošlé body 6. a 7. tejto zápisnice, má celková cena v eur s DPH zahŕňať všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky, pri ktorej sa hodinová cena práce vrátane príplatkov za prácu v noci (príplatky za prácu v noci sa týkajú časti č. 1 predmetu zákazky), cez víkend a vo sviatok javí ako mimoriadne nízka.
9. V nadväznosti na uvedené zistenia, komisia v súlade s § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní požiadala dňa 01.07.2022 uchádzača ArkanuS s.r.o. o **písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky** dorúčením podrobnej kalkulácie nákladov pre všetky tri časti predmetu zákazky prostredníctvom systému Josephine **najneskôr do 12.07.2022**.

**Záver:**

Komisia bude pokračovať vo vyhodnocovaní ponuky uchádzača ArkanuS, s.r.o. po uplynutí lehoty na doručenie odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky.

**Prílohy:**

Príloha č. 1 Certifikované produkty

Príloha č. 2 Technické listy

Príloha č. 3 Bezpečnostné listy

**Podpisy predsedu a členov komisie:**

Mgr. Valér Jurčák .....

Michaela Čibová .....

Ing. Radoslav Konečný .....

Mgr. Lenka Ďurajková neprítomná

Ing. Zuzana Štanclová .....

Zápisnicu spracovala: Ing. Zuzana Štanclová

Dňa 01.07.2022